



Como aplicar em cada investimento – Parte 2

Entenda como funciona cada produto financeiro

CDB (Certificado de Depósitos Bancários)

São títulos emitidos pelos bancos que pagam remuneração por um período determinado. Podem ser prefixados e pós-fixados.

Os vencimentos dos papéis variam em 30, 60, 90, 180 e 360 dias. Quanto mais tempo de aplicação e maior o valor aplicado, geralmente melhor a rentabilidade. Os bancos menores pagam um retorno melhor, mas podem ser mais arriscados.

No caso de quebra da instituição, o Fundo Garantidor de Crédito (FGC) cobre até R\$ 70 mil da perda.

CRI (Certificado de recebível imobiliário)

O Certificado de recebível imobiliário, ou LCI (Letra de crédito imobiliário), são títulos de longo prazo lastreados em empréstimos imobiliários que tenham sido “empacotados” por uma securitizadora.

Imóveis financiados ou aluguéis podem ser “empacotados” em títulos por securitizadoras e, daí, originam rendimentos para o investidor. É preciso, no entanto, ficar atento ao risco de inadimplência de quem paga esses empréstimos. Alguns títulos aceitam investimentos a partir de R\$ 1.000.

A aplicação pode ser retirada na data de vencimento do título e por meio de parcelas (amortizações) pagas periodicamente ao longo do tempo. Caso queira efetuar o resgate da aplicação antes das datas contratadas, o investidor pode vendê-las na Bolsa.

Há isenção de imposto de renda sobre os rendimentos para as pessoas físicas. Para investir em CRI, é necessário ser cliente de uma corretora que negocie este produto.

Fonte: O Globo

EXPEDIENTE

Faelce – Fundação Coelce de Seguridade Social | Av. Barão de Studart, 2700. Dionísio Torres. CEP: 60120-002. Fortaleza, CE - Brasil.

Central de Atendimento: 0800.280.3020 www.faelce.com.br

Jornalista Responsável JULIANA DE FÁTIMA (1748CE). **Estagiário – Jornalismo** ÍCARO SAMPAIO. **Projeto Gráfico** FERNANDO SÁ. **Presidente** JOSÉ TARCÍSIO FERREIRA BEZERRA. **Diretor Administrativo/Financeiro** CARLOS CÉSAR MOREIRA PADILHA. **Diretora De Seguridade** MARIA MAFALDA DE MELO. **Conselho Deliberativo** JOSÉ CAMINHA ALENCAR ARARIPE JÚNIOR, JOSÉ TARCÍSIO FERREIRA BEZERRA, ISABEL REGINA BARROSO DE ALCÂNTARA, JUAREZ FERREIRA DE PAULA e CESÁRIO MACEDO MELO NETO. **Conselho Fiscal** GUILHERME DUARTE VIEIRA DE OLIVEIRA, RENATO SAMPAIO HOLANDA DE OLIVEIRA, FRANCISCO DA ROCHA RIBEIRO e REGINA LÚCIA ALENCAR RIBEIRO.